

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirats Dagobertshausen (öffentlich)

Sitzungstermin: Dienstag, 21. März 2023
Sitzungsbeginn: 19.00 Uhr
Sitzungsende: 21.00 Uhr
Ort, Raum: MZH Einhausen

Anwesende

Reguläre Mitglieder

Peter Reckling
Philippe Mund
Thomas Rautenberg

Sonstige

Gäste

13 (siehe Liste im Anhang - Bitte nicht veröffentlichen!)

Protokoll:

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

Der Ortsvorsteher (OV) begrüßt die anwesenden Bürger/innen, stellt die Beschlussfähigkeit fest und nach Abfrage zugleich die Genehmigung der Tagesordnung.

2. Beschlussfassung der Niederschrift vom 30.11.2022 zusätzlicher TOP: Freiwillige Feuerwehr Elnhausen – der Wehrführer, Daniel Kottas, berichtet

Der Bericht des Wehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Elnhausen wird verschoben.

Das Protokoll vom 30.11.2022 wurde **beschlossen**.

3. Haushaltsanmeldungen für 2024

- a. **Mitfahrbänke – möglichst in Verbindung mit der Nutzung einer Mobilitäts-App**
- b. **IKEK-Fortsetzung – ab 2024 administrative Begleitung der Zusammenarbeit der MR-Außenstadtteile durch den FD Stadtplanung**

- a. **Beschluss:** Der OBR beantragt die Errichtung einer **Mitfahrbank im Stadtteil**, die eine unkomplizierte Mitfahrt von Bürger*innen in die Stadt ermöglichen soll und damit die Möglichkeiten der Mobilität steigert. Mitfahrbänke gibt es schon in anderen Gemeinden und haben sich bewährt. Zur Unterstützung der Nutzungsmöglichkeit – insbesondere für die Rückfahrten aus der Stadt in den Stadtteil – wird ein App-basiertes Anmeldeverfahren angeregt. Die AG Mobilität + Versorgung der MR-Außenstadtteile regt dazu an, dass die bestehende App für das Bürger*innen-Carsharing von der Fa. Evemo dahingehend auf eine entsprechende Nutzung geprüft wird. Dieser Antrag sollte möglichen, dass auch andere Marburger Außenstadtteile sich an diesem Verfahren beteiligen können.
- b. **Beschluss:** Die erfolgreiche **Zusammenarbeit der Marburger Außenstadtteile in der Dorfentwicklung** – im Rahmen von IKEK – wird durch die Landesförderung im Jahr 2023 beendet werden. Wir halten diese Form der Zusammenarbeit für sehr wichtig und beantragen, dass entsprechende Ressourcen in der Stadtverwaltung zur Verfügung gestellt werden, um das bestehende System mit Steuerungsgruppe und Arbeitsgruppen fortsetzen zu können. Dazu zählt insbesondere, dass die personelle Koordination durch den Fachdienst Stadtentwicklung weiter gewährleistet wird und für Projekte entsprechende Mittel zur Verfügung stehen.
- c. **Beschluss:** Die Überquerung der Durchgangsstraße Dagobertshäuser Str. / Hirtenberg (K78) ist für Fußgänger – insbesondere für Kinder auf dem Schulweg von und nach Elnhausen – gefährlich, da keine durchgängigen Bürgersteige und Querungshilfen vorhanden sind. Dazu gab es in 2022 ein Begehren von Dagobertshäuser Bürger*innen in Form einer Unterschriftensammlung, die auch vom Ortsbeirat unterstützt wurde. Der Ortsbeirat wünscht eine umfassende bauliche Lösung zur Verkehrssicherheit in diesem Bereich. Wir regen an, dass die Fachbereiche Straßenverkehrsbehörde und Tiefbau mit Beteiligung des Ortsbeirats einen Vorschlag erarbeiten, der durch bauliche Maßnahmen umgesetzt werden kann. .

-
4. **Bericht und Zwischenauswertung über den Verlauf des „Runden Tisches“ (RT)**
 - a. **Start RT mit ausgewählten Bürger*innen**
 - b. **Erweiterung Reitanlage**
 - c. **Lärmmessungen**
 - d. **Bebauungsplan (nächster RT)**
-

- a. Der OV erläutert einleitend Historie und Zustandekommen des RT.
- b. Der OV nimmt Bezug auf die veröffentlichten Protokolle zu den beiden bislang durchgeführten RT zu diesem Thema und überreicht den Teilnehmenden der Sitzung einen selbst erstellten Plan, der den Umfang betreffend der beantragten Änderung des Regionalplans durch das Hofgut. Es wird daraus deutlich, dass es nicht nur um eine Verschiebung des Parkplatzes geht, sondern eine erhebliche Erweiterung, die mehr als eine Verdoppelung der Reitanlage zur Folge hätte. .

In diesem Zusammenhang berichtet der OV auch darüber, dass derzeit ein Antrag zur **Umnutzung des Wohngebäudes Dagobertshäuser Str. 6** zu einer Manufaktur bzw. zu einem Gastronomiebetrieb beim Bauamt der Stadt vorliege. Die Behörden hätten diesen Antrag aber bislang noch nicht beschieden.

Des Weiteren wird berichtet, dass die Unternehmen sogenannte „win-win“ Incentives anbieten, etwa: die exklusive Nutzung des Hofguts für die Ortsbevölkerung (z.B. für Infoveranstaltungen, Charity Events etc.), Ferienjobs und Praktikumsangebote in den Unternehmen, sowie (weitere) Lärmmessungen bei Großveranstaltungen (in deren Ergebnisse der OBR Einsicht erhalten soll).

- c. **Lärmmessung:** Die zuletzt bei 2 Großveranstaltungen (DVAG Hauptversammlung und Landpartie) am 22.7. und 24.7. durchgeführten Lärmmessungen hatten ergeben, dass diese Veranstaltungen im 16stündigen Durchschnitt gerade noch unterhalb der zulässigen Grenzen von 70dB gelegen haben.
- d. Geplant sind zwei weitere RT-Gespräche Anfang Mai und Mitte Juni, bei denen es hauptsächlich um die Themen: Bebauungsplan im Dorfkern und die Verkehrssituation im Ort gehen wird. Danach soll erneut in einer Sitzung des OBR berichtet werden.

5. **Verkehrssituation K78 (Hirtenberg)**

- a. **Via-Tafel**
 - b. **Fußgänger-Übergang Dagobertshäuser Str.**
-

- a. Der OV berichtet: Es wird eine fest installierte VIA-Tafel an der Ecke Dagobertshäuser Str, / Hirtenberg in Richtung Hirtenberg angebracht. Diese kann ggf. auch in die andere Fahrtrichtung gedreht werden.
 - b. Siehe dazu die Ausführungen im TOP 3 c, Haushaltsanmeldungen.
-

6. **Bericht Ortsvorsteher**

- a. **Baugenehmigungen**
-

-
- b. **Energie-Roadshow**
 - c. **Dokumenten-Cloud für den OBR: www.ortsbeirat-portal.svmr.de**
 - d. **Vortragsreihe Gemeindepflegerin Themen für ältere Menschen im Stadtteil einige Vorschläge:**
 - 1. **Vorsicht vor Betrug im Alter**
 - 2. **Wohnraumanpassung**
 - 3. **Demenz**
 - 4. **Sturzprävention**
 - 5. **Trauer- und HospizarbeitHandy**
 - 6. **Aktivitäten im Alter**
 - e. **Bürgerbeteiligung Solar-Freiflächen**
 - f. **Bauleitplanung Görzhausen 1**
 - g. **Ortswanderung 10.09., Görzhausen?**
-

- a. Der OV berichtet über die Genehmigung eines Bauantrages einer kleineren Baumaßnahme an einem Wohnhaus (Am Pfaffenwald).
- b. Der OV berichtet über eine Informationsveranstaltung zu Energieeinsparmaßnahmen in der MZH Einhausen am 26.4. d.J. (dazu wird es noch eine gesonderte Einladung geben).
- c. Der OV berichtet kurz über die Einrichtung einer Dokumenten-Cloud für den OBR. Details werden noch besprochen.
- d. Der OV berichtet über das Angebot einer Vortragsreihe der Gemeindepflegerin und bittet um weitere thematische Vorschläge hierzu. Daraufhin werden folgende Themen benannt: (1) Handy und Internet – Jugendschutz für Kinder. (2) Pflegeangebote (Vermittlung und Beratung) für zeitlich begrenzte Akutfälle (3) Was umfasst das Aufgabengebiet der Gemeindepflegerin?
- e. Der OV berichtet zum aktuellen Sachstand der Solarflächen in Dagobertshausen.
- f. Der OV berichtet zum Sachstand Bauleitplanung Görzhäuser Hof 1 (Wegfall der Parkflächen und Bebauung durch Industriegebäude und ein Parkhaus). Weiterhin ist die Entwicklung von Görzhausen 3 in der Planung.
- g. Der OV informiert über den Termin zur diesjährigen Ortswanderung des Bürgervereins Ende September und stellt i.d.Z. die Pläne des OBR zur Ortswanderung des OBR am 10.09.2023 vor (Wanderung zum Görzhäuser Hof mit Vortrag und anschließendem Ausklang mit Grill-Station auf dem Mehrgenerationenplatz).

7. Verschiedenes

Herr Mund berichtet über die aktuelle und zukünftige Situation in der Grundschule Einhausen. Demnach seien die Räumlichkeiten der Schule durch die starke Zunahme der Schüler_innen mehr als ausgelastet. Dazu sollen Gespräche mit den zust. Stellen geführt werden.

Herr Mund berichtet über die geplante Müllsammelaktion in der 2. Aprilhälfte, die nach seiner Meinung mit einem gemeinsamen Grillen ausklingen sollte. Der OV regt an die Aktion mit weiteren Verschönerungen rund um die Dorfeiche zu verbinden.

Der OV berichtet über das aktuelle Feldwegbudget (7.000€). In diesem Zusammenhang wird eine Sanierung des unteren zweiten Gründewegs angeregt.

Frau Barth informiert über eine geplante Veranstaltung des Bürgervereins für Kinder am 1. Sep. d.J. *Die Orgelmaus*. Nähere Einzelheiten würden noch rechtzeitig bekannt gegeben.

Auf Nachfrage von Herrn Schmitt bestätigt der OV, dass auch bei künftigen Großveranstaltungen des Hofguts die Straße Am Pfaffenwald abgesperrt wird.

Eine Nachfrage i.Z.m. Grundstückswerten zu Neuberechnung der Grundsteuer ergab keine Klärung.

Marburg, Datum: 25.03.2023

Peter Reckling
Ortsvorsteher

Thomas Rautenberg
Schriftführer

Anhang: Anwesenheitsliste